



C.R.E.A.

CENTRO STUDI SUL RISPARMIO ENERGETICO E SULLA QUALITA' AMBIENTALE
ENERGY SAVING AND ENVIRONMENTAL QUALITY RESEARCH CENTRE

Domiciliazione Piazza S. Matteo 11 55100 Lucca ITALY
☎ Phone: 0039 0583 463234 📠 Fax: 0039 0583 306020
✉ E.mail: mail@studienergetici.it www.studienergetici.it

C.R.E.A. ENTE ACCREDITATO ESACERT UNI CEI EN 45011

SEMINARIO TECNICO DI AGGIORNAMENTO

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA: LA PRATICA PROGETTUALE ED AMMINISTRATIVA PER LA DETRAZIONE FISCALE

Il seminario si propone come un momento di aggiornamento e di confronto sulle **importanti novità legislative in materia di Riqualificazione Energetica degli Edifici**. Quattro in sostanza le principali novità rispetto al “vecchio DM 19 febbraio 2007”:

1. DM 06 agosto 2009

Il DM 06 agosto 2009, in vigore dall'11 ottobre 2009, ha semplificato le procedure e ridotto gli adempimenti amministrativi a carico dei contribuenti. Tra le altre cose, l'asseverazione di un tecnico abilitato può essere esplicitata nella relazione attestante la rispondenza alle prescrizioni per il contenimento del consumo di energia degli edifici e relativi impianti termici, prevista dall'art. 28, comma 1, della legge 10/1991.

2. Legge 99/2009

La Legge 99/2009, entrata in vigore il 15 agosto 2009, all'articolo 31, comma 1, della Legge 99/2009 ha eliminato l'obbligo di redigere l'attestato di qualificazione energetica per usufruire della detrazione del 55% per la sostituzione di impianti termici con caldaie a condensazione, pompe di calore o impianti geotermici, prevista dal comma 347 della Finanziaria 2007.

3. Legge n. 2 del 28 gennaio 2009

La Legge n. 2 del 28 gennaio 2009 di conversione del DL 185/2008 anticrisi, ha introdotto l'obbligo di inviare apposita comunicazione all'Agenzia delle Entrate.

Per le spese sostenute a decorrere dal 1° gennaio 2009 la detrazione dall'imposta lorda deve essere ripartita in cinque rate annuali di pari importo.

4. DM 07 aprile 2008

Il DM 07 aprile 2008, intervenendo sul precedente DM 19 febbraio 2007, ha aggiornato al 2010 le disposizioni, in attuazione della Finanziaria 2008, e ha apportato alcune modifiche ai requisiti da rispettare per fruire delle detrazioni.

Ha disposto che gli interventi realizzati a partire dal periodo d'imposta in corso al 31 dicembre 2008 devono avere l'indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale e la trasmittanza termica non superiori ai valori definiti dal DM 11 marzo 2008.

Ha introdotto la scheda informativa per interventi di sostituzione di finestre comprensive di infissi in singole unità immobiliari e l'installazione di pannelli solari, e la procedura semplificata per la determinazione dell'indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale dell'edificio.

5. DM 11 marzo 2008

Il DM 11 marzo 2008, ha fissato i nuovi valori limite di fabbisogno energetico e di trasmittanza termica da rispettare per i lavori iniziati dal 1° gennaio 2008 per accedere alla detrazione del 55%, negli interventi di "riqualificazione globale" e in quelli relativi alle strutture opache verticali, orizzontali ed alle finestre, comprensive degli infissi.

6. Finanziaria 2008

L'art.1, commi 20-24, della legge 24 dicembre 2007 n. 244 (Finanziaria 2008) ha prorogato l'agevolazione fino al 31 dicembre 2010; ha corretto la tabella delle trasmittanze per le strutture opache orizzontali rendendo operativa l'agevolazione anche per gli interventi su coperture e pavimenti. Ha, inoltre, eliminato l'obbligo di redigere l'attestato di qualificazione (o certificazione) energetica per l'installazione di finestre comprensive di infissi e di pannelli solari termici; ha esteso la detrazione del 55% alla sostituzione dell'impianto di climatizzazione invernale non a condensazione, e alla sostituzione integrale dell'impianto di climatizzazione invernale con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia.

7. DM 26 ottobre 2007

Il DM 26 ottobre 2007 ha ampliato la definizione di tecnico abilitato al rilascio dell'asseverazione, dell'attestato di certificazione o qualificazione energetica e della scheda informativa; ha previsto

la possibilità, in caso di più interventi sullo stesso immobile, di produrre un solo attestato di certificazione o qualificazione energetica e una sola scheda informativa relativa ai lavori realizzati; ha chiarito i requisiti tecnici che i pannelli solari devono avere per essere ammessi all'agevolazione.

Partendo da un'analisi normativa saranno evidenziate le principali novità introdotte, rispetto alla precedente normativa, mettendo il partecipante nelle condizioni di **capire "cosa cambia"** e **come da ora in poi occorre operare**. In particolare, ogni intervento oggetto di detrazione fiscale sarà dettagliatamente illustrato **simulandone la effettiva predisposizione**, e **mettendo il partecipante nelle condizioni di predisporre una pratica progettuale ed amministrativa di detrazione fiscale dalla A alla Z**. Saranno inoltre analizzati i modelli di calcolo vigenti per la valutazione dell'indice di prestazione energetica EP, necessario ai fini della predisposizione dell'attestato di qualificazione energetica, ove richiesto.

Verranno altresì analizzati, i contenuti generali **introdotti dal Dpr 59/2009**, e quelli del **Decreto 26 Giugno 2009** (linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici).

La trattazione del seminario ed i relativi allegati saranno consegnati ai partecipanti, unitamente ad un attestato di partecipazione.

Sede di svolgimento del Seminario

Il Seminario si svolgerà presso l'Hotel Napoleon.

L'Hotel Napoleon è sito in prossimità dell'uscita Lucca Est A11 in Viale Europa, n. 536.

Sulla base del numero degli iscritti la sede di svolgimento del corso potrà subire variazioni.

Nell'eventualità verrà data tempestiva comunicazione agli iscritti.

Costo del Seminario e modalità di iscrizione

Il costo di partecipazione al corso è fissato in:

Per chi intende diventare socio del Centro Studi C.R.E.A:

- € 98,00** già comprensiva della quota ASSOCIATIVA ANNUALE* di € 10,00;

Per chi non intende diventare socio del Centro Studi C.R.E.A:

- € 105,60** (€ 88,00 + Iva);

Per chi ha già partecipato ad un precedente corso organizzato dal C.R.E.A. ed ha in corso la validità della quota associativa annuale:

- **€ 70,40** (€ 88,00 - sconto 20%);

Per chi ha già partecipato ad un precedente corso organizzato dal C.R.E.A. ma non ha più in corso la validità della quota associativa annuale:

- **€ 80,40** (€ 88,00 - sconto 20% + € 10,00 quota ASSOCIATIVA ANNUALE*);

Per chi ha già partecipato ad un precedente corso organizzato dal C.R.E.A. e non intende diventare socio:

- **€ 84,48** (€ 88,00 - sconto 20% + Iva).

* Il titolo di Socio del C.R.E.A. non comporta oneri aggiuntivi da parte del Socio stesso e decade automaticamente al mancato pagamento della quota associativa annuale dell'anno successivo

Per il dettaglio dei costi di partecipazione al Seminario, modalità e tempistica di pagamento, consultare la scheda di adesione:

<http://www.studienergetici.it/SCHEDA%20ADESIONE%20DETRAZIONE.pdf>

Si ricorda che:

Il pagamento dovrà avvenire tramite

bonifico bancario sul C/C 702/00 (oppure 702C00) ABI 06260 CAB 13700 CIN L

IBAN IT22 L062 6013 7000 0000 0702 C00 CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E PESCIA sede di Lucca Centro, intestato a C.R.E.A. Centro di Studi sul Risparmio Energetico, domiciliazione Piazza S. Matteo 11 55100 Lucca.

IMPORTANTE:

INVIARE TRAMITE FAX ALLO 0583 306020 LA SCHEDA DI ADESIONE E LA RICEVUTA DI EFFETTUATO BONIFICO.

La suddetta attività di formazione rientra tra i costi deducibili nella misura del 50% per i redditi dei liberi professionisti. (artt. 53 e 54 del D.P.R. 22.12.1986 N. 817 e successive modifiche).